

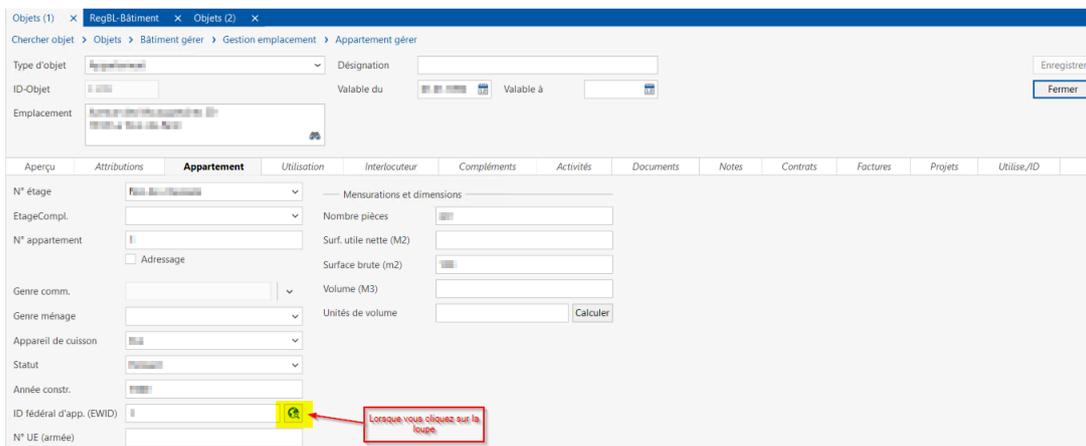
## Registre des bâtiments et logements - OFS - MADD

2023-12-18 - Loris Guélat - Commentaires (0) - innosolvcity

En 2024, toutes les communes devront mettre à jour leur système vers la version 2023 d'Innosolv. Cette mise à jour permet l'intégration du connecteur MADD, mis en place par le Registre fédéral des bâtiments et des logements (RegBL).

Grâce à ce connecteur MADD, les utilisateurs ont la possibilité de récupérer les données du RegBL, afin d'actualiser les informations relatives aux bâtiments et logements de leur commune. Le connecteur MADD ne fournit que certaines données, conformément à [l'Ordonnance 431.841 sur le Registre fédéral des bâtiments et des logements \(ORegBL\)](#).

Les données peuvent être consultées de la manière suivante pour les bâtiments :



The screenshot displays a software interface for managing apartment data. The interface is organized into several sections:

- Header:** Includes browser tabs for 'Objets (1)', 'RegBL-Bâtiment', and 'Objets (2)'. A breadcrumb trail reads 'Chercher objet > Objets > Bâtiment gérer > Gestion emplacement > Appartement gérer'. There are 'Enregistrer' and 'Fermer' buttons.
- Form Fields:**
  - 'Type d'objet': A dropdown menu.
  - 'ID-Objet': A text input field.
  - 'Emplacement': A field with a search icon.
  - 'Désignation': A text input field.
  - 'Valable du': A date selection field.
  - 'Valable à': A date selection field.
- Navigation Tabs:** A row of tabs including 'Aperçu', 'Attributions', 'Appartement' (selected), 'Utilisation', 'Interlocuteur', 'Compléments', 'Activités', 'Documents', 'Notes', 'Contrats', 'Factures', 'Projets', and 'Utilise./ID'.
- Main Data Section:**
  - 'N° étage': A dropdown menu.
  - 'Etage Compl.': A dropdown menu.
  - 'N° appartement': A text input field with an 'Adressage' checkbox.
  - 'Genre comm.': A dropdown menu.
  - 'Genre ménage': A dropdown menu.
  - 'Appareil de cuisson': A dropdown menu.
  - 'Statut': A dropdown menu.
  - 'Année constr.': A text input field.
  - 'ID fédéral d'app. (EWID)': A text input field with a yellow 'OK' button and a red callout box.
  - 'N° UE (armée)': A text input field.
  - 'Mensurations et dimensions': A section with 'Nombre pièces', 'Surf. utile nette (M2)', 'Surface brute (m2)', and 'Volume (M3)' fields.
  - 'Unités de volume': A text input field with a 'Calculer' button.

De plus, les données peuvent être consultées de la manière suivante pour les logements :

RegBL-Appartement

Objets (1) x RegBL-Bâtiment x Objets (2) x RegBL-Appartement x

Utilisation

Genre d'utilisation

Source d'information

Date d'actualisation

Commentaire

Personne avec domicile principal

Personne avec résidence second

Première occupation

Dernier occupation

Limitation d'utilisation

Immeuble

ID immeuble fédéral

Numéro du registre foncier

Numéro d'immeuble

Suffixe du numéro d'immeuble

Rapport de modification

Créé le

Date de modification

Fermer

Innosolv met à disposition divers flux de travail (workflows). Voici, par exemple, le flux de travail « Modification bâtiment », qui permet de comparer les données présentes dans la base Innosolv à celles présentes dans le RegBL, puis de les synchroniser :

innosolv Démarrer Evénements Dashboards Documents Fenêtre

Mutation de bien foncier Raison copropriété / propriété par étage Application Droit de superficie Annullation droit de superficie Générer Modifier Annuler Changement propriétaire

Immeuble Bâtiment Pi

Objets x Chercher objet > Objets > Bâtiment gérer

Type d'objet Bâtiment Désignation

ID-Objet 511 N° d'assurance L Valable du 02.03.2006

Emplacement Les Hirondelles 5

**Modifier (Ctrl+Shift+A)**  
Modifier les bâtiments existants.

Objets (1) x RegBL-Bâtiment x

Bâtiment gérer > Modifier bâtiment

Bâtiment

Emplacement

Valable du/à

Désignation

Type

Catégorie

Statut

E/N-Coordonnées

Origine des coordonnées

N° cantonal

N° d'assurance

ID fédéral bâtiment (EGID)

Année de const./Renov.

Période de construction

Altitude par rapport au niv...

Nombre ES/SS

Générateur de chaleur

ID immeuble fédéral	Domaine cadastral	No cadastre	Compl. n° cadastral	Type d'objet	Valable du	Valable à	Em

<< Retour Annuler Terminer

Une autre innovation, totalement transparente pour les utilisateurs, réside dans l'importation automatique des données du RegBL (pour autant qu'elles soient validées par l'OFS) dans la base de données d'Innosolv. Dorénavant, mêmes les éléments inscrites dans le RegBL avec le statut « Projeté » pourront être pris en compte.

Vos tâches de saisies et de corrections devraient ainsi quelque peu diminuer.

