



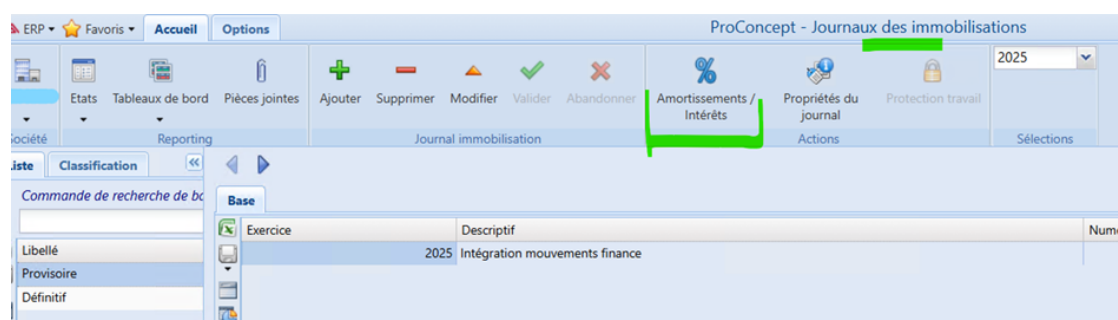
[Base de connaissances](#) > [Questions fréquentes](#) > [ProConcept](#) > [Immobilisations : calcul et comptabilisation des amortissements](#)

Immobilisations : calcul et comptabilisation des amortissements

Eric Hofmänner - 2026-10-25 - [Commentaires \(0\)](#) - [ProConcept](#)

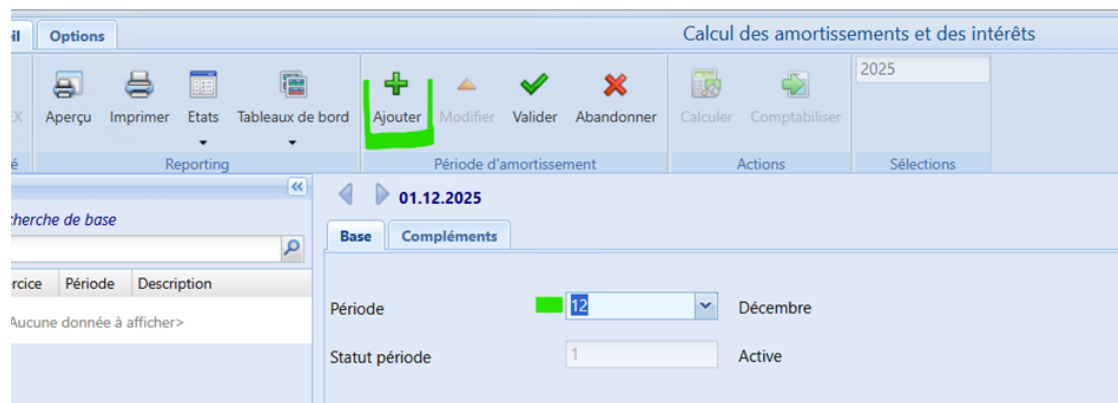
Calcul des amortissements

Depuis l'objet *Journaux des immobilisations*, sélectionner l'exercice comptable adéquat, et cliquer sur [Amortissement / Intérêts] dans le ruban :



(on ne crée pas de journal pour les amortissements calculés automatiquement. Il sera créé ultérieurement automatiquement).

Puis cliquer sur [+Ajouter] pour définir la période de calcul. Si les amortissements ont une granularité annuelle, alors la période 12 sera automatiquement assignée :



Cliquer ensuite sur [Calculer] :

Calcul des amortissements et des intérêts

+ Ajouter
 - Supprimer
 ▲ Modifier
 ✓ Valider
 ✗ Abandonner
 📊 Calculer
 ➡ Comptabiliser

2025

01.12.2025

31.12.2025

Base

Compléments

Période 12 Décembre
 Statut période 1 Active

Le résultat du calcul apparaît sur l'onglet Compléments. Dans cet exemple, une seule valeur est gérée. Mais les calculs sont toujours effectués pour l'ensemble des valeurs gérées, s'il y en a plusieurs.

Par défaut, le détail des amortissements pour la valeur sélectionnée en haut apparaît sur la partie du bas :

Calcul des amortissements et des intérêts

+ Ajouter
 - Supprimer
 ▲ Modifier
 ✓ Valider
 ✗ Abandonner
 📊 Calculer
 ➡ Comptabiliser

2025

01.12.2025

31.12.2025

Base

Compléments

Valeurs gérées	Total amortissements calculés	Total intérêts 1 calculés	Total int
Valeur gérée			
Valeur comptable	918'948.67		0.00
	0.00		0.00
	0.00		0.00
	0.00		0.00

Amortissements calculés

Chercher :

Imputé	Numéro immobilisation +	Désignation courte	Description	Monnaie	Base amortissement	Taux amortissement	Nombre de jours	Amortissement	Taux
	2014-04/05.14	Construction bâtiment scolair...	1404.01 Bâtiments - scolaires	CHF	11'354'013.55	3.33333	360	378'466.74	31.1
	2015-21/12.15	Construction salle de gym tri...	1404.01 Bâtiments - scolaires	CHF	9'787'384.65	3.33333	360	326'245.83	31.1
	2018-01/02.18 - Piscine	Piscine couverte	1404.02 Bâtiments - sports	CHF	8'125'937.25	1.85000	360	150'329.84	31.1
	2020-12/12.20	Conduite EC rte de Morges	1403.02 Autres travaux de gé...	CHF	48'900.05	3.33333	360	1'630.00	31.1

Contrôles

Comme on le voit sur l'image ci-dessus, il y a en standard quatre commandes de recherche. Par défaut, on voit le détail des amortissements des fiches amorties. Les montants d'amortissement apparaissent un peu plus à droite :

Amortissements calculés

Chercher :

Imputé	Numéro immobilisation +	Désignation courte	Description	Descripti...	Monnaie	Base amortissement	Taux amortissement	Nombre de jours	Amortissement	Com
	2014-04/05.14	Construction bâtiment scolair...	1404.01 Bâtiments - scolaires	Amortiss...	CHF	11'354'013.55	3.33333	360	378'466.74	31.1
	2015-21/12.15	Construction salle de gym tri...	1404.01 Bâtiments - scolaires	Amortiss...	CHF	9'787'384.65	3.33333	360	326'245.83	31.1
	2018-01/02.18 - Piscine	Piscine couverte	1404.02 Bâtiments - sports	Amortiss...	CHF	8'125'937.25	1.85000	360	150'329.84	31.1
	2020-12/12.20	Conduite EC rte de Morges	1403.02 Autres travaux de gé...	Amortiss...	CHF	48'900.05	3.33333	360	1'630.00	31.1
	2021-12/09.21	Etude préliminaire interface d...	1429.00 Autres immobilisatio...	Amortiss...	CHF	75'329.80	10.00000	360	7'532.98	31.1
	2022-02/03.22	Etude rénovation Vieux-Moulin	1404.00 Bâtiments - administr...	Amortiss...	CHF	143'684.05	10.00000	360	14'368.41	31.1
	2022-11/09.22	Panneaux solaires VM pour st...	1407.31 En cours - eaux - trav...	Amortiss...	CHF	328'616.75	5.00000	360	16'430.84	31.1
	2022-13/11.22	Panneaux solaires STEPI	1407.32 En cours - épur. - tra...	Amortiss...	CHF	177'018.35	5.00000	360	8'850.92	31.1
	2023-10/12.23	Adaptation tableau électrique...	1407.32 En cours - épur. - tra...	Amortiss...	CHF	150'931.08	10.00000	360	15'093.11	31.1

Il est utile également de changer la commande de recherche pour visualiser les fiches d'immobilisation qui n'ont pas été prises en compte dans le calcul :

Amortissements calculés

Chercher :

Amortissements cumulés (catégories)

Détail des amortissements (immobilisations)

Immobilisations non amorties (catégories)

Détail des immobilisations non amorties (immob)

Maintenance

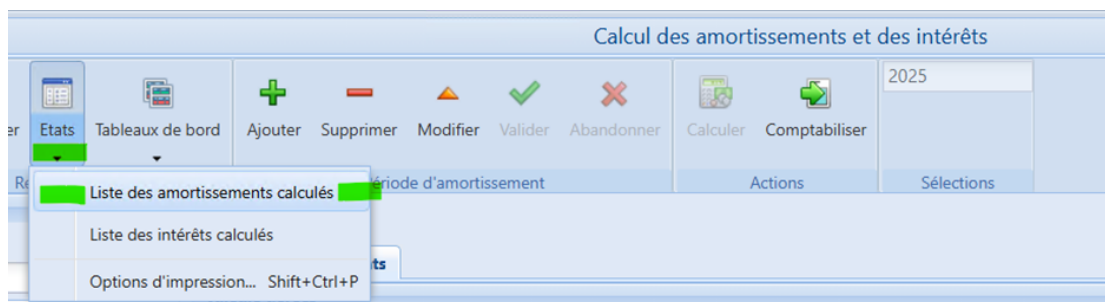
Propriété

Numéro immobilisation + Désignation	Statut	Propriété	Total acquisitions	Total amortissements	Limite amor
2018-01/02.18 - Piscine co	Inactive	Achetée	0.00	0.00	
2018-01/02.18 - Chauffage	Inactive	Achetée	531'131.30	531'131.30	
2018-01/02.18 - Cour de ...	Inactive	Achetée	518'869.60	518'869.60	
2018-03/06.18 - Crédit de	Inactive	Achetée	0.00	0.00	
2018-03/06.18 - Domaine... (65%) Cr	Active	Achetée	10'199.60	10'199.60	
2018-03/06.18 - Vieux-M... (35%) Cr	Active	Achetée	7'036.65	7'036.65	
2018-09/12.18 - Crédit cal	Active	Achetée	920'224.05	920'224.05	
2021-09/08.21 - Etudes requalification de la R...	Bouclée	Achetée	122'908.05	122'908.05	
2022-01/03.22 - Mise en séparatif. ESP et éclai...	Inactive	Achetée	0.00	0.00	
2022-01/03.22 EU-EC - Mise en séparatif Glapin Pierre...	Active	Achetée	70'294.05	0.00	
2022-01/03.22 eau potable - Conduite eau potable Glapin ...	Active	Achetée	21'218.80	0.00	
2022-01/03.22 route, éclai... - Amén routier et éclairage	Active	Achetée	9'012.80	0.00	
2022-08/08.22 - Rénov bâtiments place de l'H...	Active	Achetée	1'076'426.97	0.00	
2022-14/11.22 - Adapt. élect. - panneaux sol ...	Active	Achetée	171'681.85	0.00	
2023-01/03.23 - Reconstruction du CTC	Inactive	Achetée	0.00	0.00	
2023-01/03.23 - déchette... - Reconstruction CTC - déchette...	Active	Achetée	1'319'877.11	0.00	

Les raisons principales pour lesquelles une fiche d'immobilisation n'a pas été prise en compte dans le calcul d'amortissement sont :

- la date de début d'amortissement de la fiche d'immobilisation n'entre pas dans la période calculée
- le montant total des amortissements a atteint la limite des amortissements

Par ailleurs, à ce stade on dispose d'une liste des amortissements calculés, toujours depuis le même objet :



Comptabilisation des amortissements dans le module Immobilisations

Lorsque les amortissements calculés semblent corrects après contrôle, on peut procéder à la génération des documents d'amortissement. Cliquer sur le bouton [Comptabiliser] :

Calcul des amortissements et des intérêts

2025

Ajouter Supprimer Modifier Valider Abandonner Calculer Comptabiliser

Période d'amortissement Actions Sélections

01.12.2025 31.12.2025

Base Compléments

Valeurs gérées

Valeur gérée	Total amortissements calculés	Total intérêts 1 calculés
Valeur comptable	918'948.67	

En fait le terme 'Comptabiliser' est ici un peu trompeur : en effet, le résultat n'est pas la comptabilisation des amortissements en Finance, mais la matérialisation des amortissements calculés sur des documents d'amortissement, impactant le module Immobilisations uniquement.

Le système propose des valeurs par défaut pour créer le journal d'immobilisation pour ces amortissements. On

peut les valider telles quelles :

Génération des documents d'amortissement et d'intérêt

Libellés

Journal: Amortissements / 12.2025

Amortissements: Amortissement / 12.2025

Intérêts: Intérêt / 12.2025

Dates

Documents: 31.12.2025

Comptabilisation: 31.12.2025

Valeur: 31.12.2025

OK Annuler

Puis on quitte l'objet de calcul des amortissements, en fermant la fenêtre :

Calcul des amortissements et des intérêts

Utilisateur support Prime

Ajouter Modifier Valider Abandonner Calculer Comptabiliser

Période d'amortissement: 01.12.2025

Actions: 31.12.2025

Compléments

On constate alors qu'un journal d'Amortissement a été créé, dans les Journaux d'immobilisation :

ProConcept - Journaux des immobilisations

Options: Ajouter Supprimer Modifier Valider Abandonner Amortissements / Intérêts Propriétés du journal Protection travail

Exercice	Descriptif	Numéro journal	Nbre
2025	Amortissements / 12.2025	2	2
2025	Intégration mouvements finance	1	1

Contrôle de la situation des immobilisations

A ce stade, les fiches d'immobilisation ont été impactées par les amortissements calculés. On peut procéder à divers contrôles, par exemple en passant par une liste des Soldes des immobilisations :

ProConcept - Journaux des immobilisations

Accueil Options

Etats Tableaux de bord Pièces jointes Ajouter Supprimer Modifier Valider Abandonner Amortissements / Intérêts Propriétés du journal Protection travail

Journal immobilisation

Journal immobilisation Actions Sélections

2025

Exercice	Descriptif	Numéro journal	Nbre
2025	Amortissements / 12.2025	2	2
2025	Intégration mouvements finance	1	1

... ou en interrogeant directement la situation d'une fiche, toujours dans le module Immobilisations :

ProConcept - Immobilisations

Plan d'amortissement: 2025, Valeur comptable

2014-04/05.14 Construction bâtiment scolaire Sous-Allens

Cumuls Mouvements Interrogations Perso. Pièces jointes Informations

Structure: Structure de base MCH2 VD

Inclure les composants: ☒

Description (élément de structure)	31.12.2024	01.01.2025 - 31.12.2025	31.12.2025
Dépenses nettes (acquisition)	11'354'013.55	0.00	0.00
Subventions et participations de tiers	0.00	0.00	0.00
+ Augmentation de la valeur	0.00	0.00	0.00
= Valeur brut	11'354'013.55	0.00	0.00
- Diminution de la valeur (désinvestissement)	0.00	0.00	0.00
- Sorties / aliénations	0.00	0.00	0.00
= Valeur à amortir	11'354'013.55	0.00	0.00
- Amortissements planifiés	-4'435'680.29	-378'466.74	-378'466.74
- Amortissements extraordinaires	0.00	0.00	0.00
+ Sortie	0.00	0.00	0.00
Total amortissements	-4'435'680.29	-378'466.74	-378'466.74
= Valeur comptable	6'918'333.26	-378'466.74	-378'466.74
Attribution à la réserve de préfinancement	0.00	0.00	0.00
Dissolution de la réserve de préfinancement	0.00	0.00	0.00
= Solde de réserve de préfinancement	0.00	0.00	0.00

Comptabilisation des amortissements dans le module Finance

Pour générer les documents comptables relatifs aux amortissements, il suffit de modifier le statut du journal d'immobilisation des amortissements. Sélectionner le journal, cliquer-droit pour accéder à ses propriétés :

Options ProConcept - Journaux des immobilisations

Pièces jointes Ajouter Supprimer Modifier Valider Abandonner Amortissements / Intérêts Propriétés du journal Protection travail

Journal immobilisation Actions Sélections

2025

Base

Exercice	Descriptif	Numéro jour
2025	Amortissements / 12.2025	
2025	Intégration mouvements finance	

Propriétés du journal

et passer le statut du journal de Provisoire à Définitif :

Propriétés du journal

Amortissements / 12.2025

Modification de l'état du journal

Descriptif: Amortissements / 12.2025

Statut

☒ Provisoire ☐ Définitif

OK Annuler

Les amortissements sont alors générés dans un journal intégré, dans les Travaux comptables du module Finance.

